



Ayuntamiento de  
**FUENLABRADA**  
Concejalía de Urbanismo,  
Infraestructuras, Industria  
y Mayores

**DEPARTAMENTO DE URBANISMO**

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

**23-10-2018**

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:  
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de Fuenlabrada (Madrid).

**EL CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN Y EDUCACIÓN**

**ORDEN DEL DÍA**

**1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DE FECHA 9 DE OCTUBRE DE 2018.**

**2.-OBRAS MAYORES**

**2 . 1 .- EXP UIL-27564-18 GRUPO TIASA, S.L. . CONSTRUCCIÓN DE UNA (1) NAVE INDUSTRIAL ADOSADA EN LA CALLE PAPIRO, 14.**

**2 . 2 .- EXP UIL-25992-18 REALJOS, .L. . CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIO EN AVDA. DE LA ENCINA, 2.**



### **3.-PRIMERAS OCUPACIONES**

**3 . 1 .- EXP UIL-27273-18 COMERCIAL DE REGALOS DE MADRID, S.L. - LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN LEGALIZACIÓN DE ENTREPLANTA EN NAVE SITA EN LA CALLE VILAFRANCA DEL BIERZO, 45.**

**3 . 2 .- EXP UIL-28949-18 ALQUIFÁCIL, S.L. . LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE AMPLIACIÓN ENTREPLANTA Y ACONDICIONAMIENTO EN NAVE INDUSTRIAL SITA EN LA CALLE BRASIL Nº 9.**

**3 . 3 .- EXP UIL-12786-18 CHANRIL TRADE, S.L. . LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA NAVE INDUSTRIAL SITA EN LA CALLE RÍO TORMES, 5.**

**3 . 4 .- EXP UL-20930-17. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA (1) VIVIENDA UNIFAMILIAR**

**3 . 5 .- EXP UL-28331-18 ENJOY WELNESS FUENLABRADA, S.L. - ERROR MATERIAL LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA CENTRO DEPORTIVO EN LA CALLE BARCELONA, 30 BIS.**

**3 . 6 .- EXP ULM-28131-18. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL**

**3 . 7 .- EXP ULM-28948-18 EXTREMA GESTIÓN, S.L. . LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL SITO EN LA CALLE FROMISTA Nº 8, PLANTA BAJA, LOCAL 2, QUE SE DENOMINA COMO VIVIENDA EN FROMISTA Nº 8 , PLANTA BAJA, VIVIENDA “D”.**

### **4.-CAMBIOS DE USO**

**4 . 1 .- EXP ULM-27879-18. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA**

**4 . 2 .- EXP ULM-25629-18 GT VISIÓN, S.L. . CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA SITO EN LA CALLE RIBADEO Nº 23, LOCAL 1.**

### **5.-ALINEACIONES DE PARCELAS**

**5 . 1 .- EXP UIL-27490-18 ELISEO ORENES . ALINEACIÓN OFICIAL**



## **6.-LICENCIAS DE APERTURAS**

**6 . 1 .- EXP 297-ALAC-17 HIGIÉNICA DE BIOSANITARIOS, . S.L. - LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA CENTRO DE TRANSFERENCIA DE RESIDUOS SANITARIOS EN AVDA. DE LA ENCINA Nº 26, LOCAL 1.**

**6 . 2 .- EXP 10-NLAC-12 MAHARETA RESTAURACIÓN 2011, S.L. - LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA ACTIVIDAD DE BAR RESTAURANTE EN LA CALLE LEGANÉS, 51, LOCAL 7.**

**6 . 3 .- EXP 424-NLAC-11 EL CORTE INTERNACIONAL 88,SL . LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA ALMACÉN Y COMERCIO MENOR DE TODA CLASE DE ARTÍCULOS EN LA CALLE ALCAUDÓN Nº 1**

**6 . 4 .- EXP 409-NLAC-05 CLÍNICAS VIVANTA, S.L. . CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA CONSULTORIO ODONTOLÓGICO EN LA CALLE LIMA, 23, LOCALES 1 Y 2.**

**6 . 5 .- EXP 257-AC-02 SCHELECKER, S.A. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE VENTA MENOR DE ARTÍCULOS DE PERFUMERÍA Y LIMPIEZA, ALIMENTACIÓN ENVASADA Y FOTOGRAFÍA EN LA CALLE SAN JOSÉ Nº 10.**

**6 . 6 .- EXP 238-NLAC-02 KIRIKA TRADE, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN Y VENTA DE ARTÍCULOS DE REGALO EN LA CALLE VILAFRANCA DEL BIERZO, 29.**

**6 . 7 .- EXP 10-AC-02 TRATAMIENTOS TÉRMICOS GALVÁNICOS . S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TRATAMIENTO TÉRMICO DE METALES EN LA CALLE AZOR Nº 15, LOCAL 1.**

**6 . 8 .- EXP 439-NLAC-02 HANSEN & CAWLEY, S.A. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN DE PRENDAS TEXTILES, DEPORTIVAS, LENCERÍA Y CALZADO DEPORTIVO EN LA CALLE FLORES DEL SIL Nº 4.**



**6 . 9 .- EXP 223-AC-02 R.R.C.B. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE PANADERÍA PASTELERÍA EN LA CALLE FRANCIA Nº 38.**

**6 . 10 .- EXP 322-AC-02 ACEROS IMS INT, S.A. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO MAYOR DE HIERRO Y ACERO EN LA CALLE LA BAÑEZA Nº 28.**

**6 . 11 .- EXP 324-AC-02. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA EN LA CALLE JUAN DE LA CIERVA Nº 6.**

**6 . 12 .- EXP 325-AC-02 J. ANDRÉS ORDENADORES, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ENSEÑANZA DE REPARACIÓN DE EQUIPOS INFORMÁTICOS EN LA CALLE SEVILLA Nº 11, LOCAL 2.**

**6 . 13 .- EXP 345-NLAC-02 DEN-FRES, S.A. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE FÁBRICA DE MUEBLES DE COCINA EN LA CALLE LA BAÑEZA Nº 36.**

**6 . 14 .- EXP 193-NLAC-91 INOXIDABLES MCR, S.A. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE CARPINTERÍA METÁLICA EN LA CALLE LOS BARRIOS Nº 13.**

**6 . 15 .- EXP 484-NLAC-98 SOLINTAN, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO MENOR DE PAN Y BOLLERÍA EN LA AVDA. PABLO IGLESIAS Nº 17, LOCAL 116.**

**6 . 16 .- EXP 173-NLAC-02. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE CARNICERÍA Y ALIMENTACIÓN EN LA CALLE CASARRUBUELOS Nº 4.**

**6 . 17 .- EXP 163-AC-02 TAKAI MOTOR, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE EXPOSICIÓN Y VENTA DE VEHÍCULOS EN LA CALLE BRASIL, 16 C/V A GALILEO Nº 2.**



**6 . 18 .- EXP 139-AC-02 MODLUX 2 ESPAÑA IMPORTACIÓN . EXPORTACIÓN, S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN PARA ARTÍCULOS DE VIAJE EN LA CALLE VILLABLINO Nº 59.**

**6 . 19 .- EXP 102-AC-02. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO MENOR DE ALIMENTOS EN LA CALLE HIGUERAL Nº 11, LOCAL 1.**

**6 . 20 .- EXP 352-NLAC-02. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE LOCUTORIO EN LA CALLE DEL PLATA Nº 10.**

**6 . 21 .- EXP 270-NLAC-02 VAJIA TRADING, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE VENTA MAYOR DE ARTÍCULOS DE REGALO EN LA CALLE BEMBIBRE Nº 21.**

**6 . 22 .- EXP 6-NLAC-02 GRUPO LYS, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN DE COMPACT DISC EN LA AVDA. DE LA CANTUEÑA Nº 4, NAVE 24.**

**6 . 23 .- EXP 401-NLAC-02 ABISS ASESORAMIENTO DE BUZONEO INTEGRAL, S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACENAJE Y DISTRIBUCIÓN DE PUBLICIDAD EN LA CALLE ACONCAGUA Nº 8.**

**6 . 24 .- EXP 356-NLAC-02 COSEMATEL, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN DE TELEFONÍA EN LA CALLE CONSTITUCIÓN Nº 87.**

**6 . 25 .- EXP 315-AC-02 ACEROS HORCAJO, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE FABRICACIÓN DE FERRALLA PARA LA CONSTRUCCIÓN EN LA CALLE PONFERRADA Nº 28.**



**6 . 26 .- EXP 57-AC-92 MODAS CAMBLOR, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO MENOR DE PRENDAS DE VESTIR EN LA CALLE LA PAZ Nº 66.**

**6 . 27 .- EXP 3447-NLAC-83 MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y . CIENCIA - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE DEPÓSITO DE GAS PROPANO EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 64.**

**6 . 28 .- EXP 93-NLAC-00 - METALGEMA S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE CERRAJERÍA METÁLICA EN LA CALLE EL BIERZO Nº 27.**

**6 . 29 .- EXP 144-NLAC-89. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO MENOR DE PRODUCTOS DE DROGUERÍA Y PERFUMERÍA EN LA CALLE HIGUERAL Nº 9, LOCAL 1.**

**6 . 30 .- EXP 69-NLAC-89 - LEOTIN, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE VENTA DE LÁMPARAS EN LA AVDA. DE LOS ESTADOS Nº 3.**

**6 . 31 .- EXP 93-NLAC-89. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ULTRAMARINOS EN LA CALLE DEL PLATA Nº 5.**

**6 . 32 .- EXP 132-AC-02. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE BAR EN AVDA. DE LOS ESTADOS Nº 18.**

**6 . 33 .- EXP 164-NLAC-93 ESTEBAN ESPUÑA, S.A. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN DE DISTRIBUCIÓN DE PRODUCTOS CÁRNICOS EN LA CALLE FELIPE ASENJO Nº 12.**

**6 . 34 .- EXP 121-AC-93. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO EN LA CALLE JUAN DE LA CIERVA Nº 3.**



**6 . 35 .- EXP 110-NLAC-00 TALLERES LAMAG, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE CARPINTERÍA METÁLICA EN LA CALLE BIERZO Nº 29.**

**6 . 36 .- EXP 45-AC-92 GRAFIPAN, S.A. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ARTES GRÁFICAS, ENCUADERNACIÓN EN LA CALLE MIGUEL SERVET, 13.**

#### **ASUNTOS VARIOS**

**7 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 10 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE FUENLABRADA.**

**8 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . PROPUESTA AL PLENO FIESTAS LOCALES DE 2019**

**9 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . PROPUESTA AL PLENO APROBACIÓN ADHESIÓN A LA RED MADRILEÑA DE AGENCIAS DE COLOCACIÓN MUNICIPALES (REMAC), PROMOVIDA POR LA FEDERACIÓN MADRILEÑA DE MUNICIPIOS (FMM).**

**10 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS**