

**INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE FUENLABRADA, S.A.**  
**Presupuesto de gastos e ingresos 2022**



Ejercicio: 2022  
AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA

**INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA, S.A.**

**Balance de situación**

<b>ACTIVO</b>	<b>PTO 2021</b>	<b>PTO 2022</b>
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>280.364,59</b>	<b>290.713,29</b>
I. Inmovilizado intangible	0,00	1.554,40
II. Inmovilizado material	280.280,73	289.075,03
IV. Inversiones financieras a largo plazo	83,86	83,86
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>744.336,98</b>	<b>839.788,22</b>
I. Existencias	0,00	0,00
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	<b>180.431,10</b>	<b>0,00</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	180.431,10	0,00
Accionistas por desembolsos exigidos	0,00	0,00
Deudores varios	0,00	0,00
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>563.905,88</b>	<b>839.788,22</b>
Tesorería	563.905,88	839.788,22
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.024.701,57</b>	<b>1.130.501,51</b>

Ejercicio: 2022  
AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA

**INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA, S.A.**

**Balance de situación**

	<b>PTO 2021</b>	<b>PTO 2022</b>
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>715.701,57</b>	<b>856.334,01</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>435.762,27</b>	<b>579.620,57</b>
<b>I. Capital</b>	<b>120.000,00</b>	<b>120.000,00</b>
Capital escriturado	120.000,00	120.000,00
<b>III. Reservas</b>	<b>315.762,27</b>	<b>459.620,57</b>
<b>V. Resultado de ejercicios anteriores</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>279.939,30</b>	<b>276.713,44</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>309.000,00</b>	<b>274.167,50</b>
<b>II. Deudas a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Otras deudas a corto plazo	0,00	0,00
<b>IV. Acreedores comerciales y otras deudas a pagar</b>	<b>309.000,00</b>	<b>274.167,50</b>
Proveedores	0,00	0,00
Otros acreedores	309.000,00	274.167,50
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>1.024.701,57</b>	<b>1.130.501,51</b>

<b>PRESUPUESTO IMVF 2022</b>		
	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Importe Neto de la Cifra de Negocio</b>	<b>399.399,27 €</b>	<b>558.797,46 €</b>
Encargo CEE Edificios Municipales	99.800,00 €	100.504,26 €
Encargo Informes Evaluación Edificios	29.599,27 €	34.084,72 €
Encargo de Gestión ARRU El Arroyo	221.148,57 €	224.300,27 €
Encargo Gestión Subvenciones de Rehabilitación	35.240,47 €	86.473,49 €
Encargo Órdenes de Ejecución y Asesoramiento Técnico	13.610,96 €	14.580,79 €
Encargo Gestión Plan de Alquiler	0,00 €	98.853,92 €
<b>Ingresos de explotación</b>	<b>357.704,57 €</b>	<b>416.788,04 €</b>
Subvención Ayuntamiento	272.375,07 €	311.282,13 €
Subvención Comunidad Madrid	85.329,50 €	105.505,92 €
<b>Gastos de personal</b>	<b>-438.781,59 €</b>	<b>-591.715,94 €</b>
Sueldos, salarios y similares	-202.163,92 €	-206.290,65 €
Cargas sociales	-60.478,18 €	-61.604,28 €
Contratación Personal (Subvención CAM)	-56.504,00 €	-75.793,10 €
Cargas sociales (Subvención CAM)	-19.675,50 €	-23.912,82 €
Otros Gastos Sociales (Formación y Plan Pensiones)	-6.760,00 €	-6.440,00 €
Contratación Personal Encargo CEE	-93.200,00 €	-93.904,26 €
Contratación Personal Encargo Subvenciones Rehabilitación	0,00 €	-38.016,91 €
Contratación Personal Encargo Plan Alquiler	0,00 €	-85.753,92 €
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>-318.166,44 €</b>	<b>-382.597,53 €</b>
Servicios exteriores	-39.281,12 €	-58.945,65 €
Trabajos realizados por otras empresas	-63.135,32 €	-96.151,88 €
Gastos Encargo CEE	-6.600,00 €	-6.600,00 €
Gastos Encargo Plan Alquiler	0,00 €	-13.100,00 €
Gastos Equipos Gestión CAM	-9.150,00 €	-5.800,00 €
Subvenciones de Ascensores	-180.000,00 €	-150.000,00 €
Traslado Oficina Distrito Centro- Talleres	-20.000,00 €	-52.000,00 €
Tributos	0,00 €	0,00 €
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>-3.381,66 €</b>	<b>-4.497,89 €</b>
<b>Imputación de subvenciones de inmov. No financiero y otras</b>	<b>3.225,86 €</b>	<b>3.225,86 €</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Impuesto sobre el Beneficio</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>