


<p>Se le convoca a Ud. a la reunión ordinaria que la <b>Junta de Gobierno Local</b> celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación:</p>	<p>Fecha de la reunión: 10 de octubre de 2025</p> <p>Hora de comienzo: 13:00 horas (1ª convocatoria).</p> <p>Si no existiera quorum, a las 13:30 horas en 2ª convocatoria.</p> <p>Clase de convocatoria: ORDINARIA</p> <p>Lugar de celebración: Sala 2, Módulo 1 2ª Planta.</p>
---	---

**El Alcalde-Presidente**  
**D. Fco. Javier Ayala Ortega**

(Firmado electrónicamente con Código Seguro Verificación)

### Orden del Día

- Punto 1º .- Aprobación de actas de sesiones anteriores.
- Punto 2º .- Modificación presupuestaria mediante generación de crédito, redistribución de crédito y redefinición de los proyectos de gastos: “2021-2-UNESPA” (Refª. 2021.0000036) Y “2023-2-UNESPA” (Refª 2023.0000022), destinados a la gestión de los gastos e ingresos procedentes del convenio relativo a los servicios de prevención y extinción de incendios. (2025/MCA\_01/000043)
- Punto 3º .- Gasto y pliegos del contrato de servicio de mantenimiento y soporte del equipamiento de grabación y sonido para el salón de plenos y del servicio de video actas y plenos telemáticos del Ayuntamiento de Fuenlabrada (2025/NEG/000917)
- Punto 4º .- Reajuste presupuestario de las anualidades de los ejercicios 2025, 2026, 2027 y 2028 de los LOTES 1, 2 y 4 del contrato de suministro de materiales y repuestos, así como las reparaciones específicas e inspecciones técnicas (ITV), necesarias para el mantenimiento y


CSV (Código de Verificación Segura)	IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE	Fecha	09/10/2025 12:55:05	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza			
Firmado por	FRANCISCO JAVIER AYALA ORTEGA (Alcalde Presidente)			
Url de verificación	<a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE</a>	Página	1/5	



reparación de los vehículos y maquinaria, que forman el parque móvil municipal (2023/SVA/001167/REAJ1)

- Punto 5º .- Adjudicación del contrato basado de servicio de agencia de viajes para un viaje con destino Rías Baixas, basado en el LOTE 1 “Viajes Costa Peninsular e Insular” del acuerdo marco para el servicio de agencia de viajes para los centros municipales de mayores (2025/BAS/000807)
- Punto 6º .- Incorporación de candidatos admitidos en el sistema dinámico de adquisición en contratación conjunta, de suministro de material promocional del Ayuntamiento de Fuenlabrada y sus OOA (CIFE, PMD y PMC). (2024/SVA/000142)
- Punto 7º .- Prórroga del contrato del suministro de caramelos para Cabalgata de Reyes y Fiestas Patronales de Fuenlabrada (2023/SVA/001710/PROR1)
- Punto 8º .- Prórroga del contrato de suministro en arrendamiento de vestuario para los figurantes de la Cabalgata de Reyes Magos de Fuenlabrada (2024/NEG/001400/PROR1)
- Punto 9º .- Ocupación privativa del dominio público para la mejora de la accesibilidad con rampa adosada en la fachada principal del edificio de viviendas a favor de la comunidad de propietarios Plaza de Nicaragua 4. (2025/GPR\_01/002325)
- Punto 10º .- Liquidación y devolución de la garantía definitiva del contrato de servicios integrales de Policía Local. LOTE 1: servicios integrales al departamento de infraestructura de tráfico de la Policía Local. (2019/002053/L1)
- Punto 11º .- Liquidación y devolución de la garantía definitiva del contrato de servicios integrales de Policía Local. LOTE 2: transporte, colocación y mantenimiento de señalización vertical (2019/002053/L2)
- Punto 12º .- Liquidación y devolución de la garantía definitiva del contrato de suministro de diversos materiales, para la realización de trabajos de conservación y mantenimiento de colegios públicos, edificaciones e instalaciones municipales, de la delegación de infraestructuras del Ayuntamiento de Fuenlabrada y PMD dividido en dos lotes. LOTE 1: materiales de construcción y elementos afines (2019/000346/L1)
- Punto 13º .- Liquidación y devolución de la garantía definitiva del contrato de suministro de diversos materiales, para la realización de trabajos de conservación y mantenimiento de colegios públicos, edificaciones e instalaciones municipales, de la delegación de infraestructuras del Ayuntamiento de Fuenlabrada y PMD dividido en dos lotes. LOTE 2: materiales de fontanería y saneamiento (2019/000346/L2)
- Punto 14º .- Convalidación de gasto de servicio de realización de informe “Alimentación saludable para mujeres jóvenes: pautas, para mujeres

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE	Fecha	09/10/2025 12:55:05
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	FRANCISCO JAVIER AYALA ORTEGA (Alcalde Presidente)		
Url de verificación	<a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE</a>	Página	2/5






jóvenes: pautas, claves y prevención de TCAS”, factura emitida por la empresa Zentro Empatía S. Coop. Mad. (2025/CGA\_01/000072)

- Punto 15º .- Convalidación de gasto del servicio de gestión de la prestación de teleasistencia domiciliaria, factura emitida por la empresa ILUNION SOCIOSANITARIO, S.A. meses de junio y julio de 2025 (2025/CGA\_01/000076)
- Punto 16º .- Convalidación de gasto del servicio de gestión de la prestación de teleasistencia domiciliaria, factura emitida por la empresa ILUNION SOCIOSANITARIO, S.A., mes de agosto de 2025 (2025/CGA\_01/000081)
- Punto 17º .- Convalidación de gasto del servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de climatización, A.C.S., calderas de gas y sistemas de energía solar térmica y en su caso reparación de deficiencias de dependencias municipales y CIFE, factura emitida por la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U. (2025/CGA\_01/000084)
- Punto 18º .- Convalidación de gasto del servicio limpieza, mantenimiento y reparación de contenedores soterrados, facturas emitidas por la empresa SULO IBÉRICA, S.A. (2025/CGA\_01/000085)
- Punto 19º .- Convalidación de gasto del servicio de mantenimiento, conservación y reparación de instalaciones de climatización, A.C.S., calefacción, calentamiento de agua de piscinas, instalaciones de gas, gasoil y sistemas de energía solar térmica en dependencias municipales del PMD, facturas emitidas por la empresa INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS INSTAVI MADRID. S.L.U (2025/CGA\_01/000087)
- Punto 20º .- Convenio de colaboración entre corporaciones locales españolas para el desarrollo del proyecto de promoción de los derechos de la infancia y la adolescencia (2025/GPR\_01/003368)
- Punto 21º .- Convenio de colaboración y de la subvención nominativa con la Asociación Empresarial de Fuenlabrada (AEFSUR) (2025/GPR\_01/003813)
- Punto 22º .- Recursos de reposición presentados a la convocatoria abierta de “ayudas a familias que tengan uno o más hijos o hijas cursando estudios de grado o carrera universitaria en la universidad pública española – UNIVERSIAYUDAS 2024-2025”. (2025/GPR\_01/003771)
- Punto 23º .- Recursos de reposición presentados a los listados definitivos de admitidos y excluidos correspondientes a la convocatoria FUEN ENGLISH 2025. (2025/GPR\_01/003616)
- Punto 24º .- Alta en el Registro Municipal de Entidades Ciudadanas con el número 1031 al AMPA E.I. EL SACAPUNTAS DE FUENLABRADA (2025/IRM\_02/000018)
- Punto 25º .- Obras Mayores

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE	Fecha	09/10/2025 12:55:05
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	FRANCISCO JAVIER AYALA ORTEGA (Alcalde Presidente)		
Url de verificación	<a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE</a>	Página	3/5





25.1.- EXP 2024/LOM\_01/000043 – FELIZ FAMILIA INVERSIONES, S.L.– licencia obra mayor para construcción de nave industrial sin actividad en la calle León, 53 de Fuenlabrada.

25.2.- EXP 2024/LOM\_01/000033 – PROMOCIÓN E INDUSTRIALIZACIÓN DE ARQUITECTURAS Y CONSTRUCCIONES, S.L. - licencia obra mayor para demolición de dos (2) edificios y construcción de un edificio de dieciocho (18) viviendas, dieciocho (18) trasteros y garaje con trece (13) plazas de aparcamiento de automóviles y dos (2) plazas de aparcamiento de vehículos de dos ruedas en la calle Lourdes, nº 8 y calle Madrid, nº 16, con referencias catastrales 2495401VK3529S Y 2495414VK3529S, respectivamente.

25.3.- EXP 2025/LOM\_01/000021 – [REDACTED] - licencia obra mayor para la demolición de edificación y construcción de una (1) vivienda unifamiliar entre medianeras en la calle del Lobo, nº 8 de Fuenlabrada, [REDACTED].

25.4.- EXP 2025/LOM\_01/000029 – [REDACTED] - licencia obra mayor para construcción de una (1) vivienda unifamiliar adosada en la calle de Avicena nº 5, de Fuenlabrada, [REDACTED].

Punto 26º .- Segregaciones

26.1.- EXP 2025/LPA\_04/000002 - [REDACTED] - licencia de agrupación y segregación de dos (2) locales en Avenida de las Naciones, 2 Bajo 3 y Avenida de las Naciones, 2 Bajo 4.

26.2.- EXP 2024/LPA\_03/000024 CHUPETERA 2019 SL - licencia de parcelación para agrupación y segregación de dos (2) locales en calle Constitución, 11 locales 5-2 y 6-1 y calle Constitución, 13 local 6-2.

Punto 27º .- Alineaciones de parcela

27.1.- UL-50613-25 – [REDACTED] - delimitación de la alineación oficial de la parcela sita en calle de Federico García Lorca, nº 22.


Punto 28º .- Pasos de vehículos

28.1.- EXP UIF-43468-25 – [REDACTED] - autorización de paso de vehículos en Urbanización Nuevo Versailles, nº 236 puerta 2.

28.2.- EXP UIF-39442-25 – MADERAS MEDINA SL - autorización de paso de vehículos en calle de la Constitución, nº 69 (entrada a la estación de servicio).

28.3.- EXP UIF-39439-25 – MADERAS MEDINA SL- autorización de paso de vehículos en calle de la Constitución, nº 69 (entrada por calle Leonardo da Vinci).

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE	Fecha	09/10/2025 12:55:05
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	FRANCISCO JAVIER AYALA ORTEGA (Alcalde Presidente)		
Url de verificación	<a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDLSLVFK5WOYWBNE4ECXEE</a>	Página	4/5





28.4.- EXP UIF-39430-25 – MADERAS MEDINA SL - autorización de paso de vehículos en calle de la Constitución, nº 69 (entrada al parque de vehículos).

28.5.- EXP UIF-39438-25 – MADERAS MEDINA SL - autorización de paso de vehículos en calle de la Constitución, nº 69 (salida del parque de vehículos).

28.6.- EXP UIF-39900-25 – [REDACTED] - autorización de paso de vehículos en calle de Gabriel Falopio, nº 22.

28.7.- EXP DI-010-25 – CALLE POZUELO S.L – solicitud cambio de titular paso de vehículos en calle de Pozuelo, nº 11.

28.8.- EXP DI-011-25 – [REDACTED] – solicitud cambio de titular paso de vehículos en calle Navarra, nº 39.

28.9.- EXP DI-012-25 – [REDACTED] – solicitud cambio de titular paso de vehículos en calle Navarra, nº 29.

28.10.- EXP UIF-37287-25 – [REDACTED] solicitud cambio de titular paso de vehículos en calle de Villa Regia, nº 3.

Punto 29º.- Tanteos y retractos

29.1.- EXP UJ-51419-25 – [REDACTED] solicitud autorización para venta de plaza de garaje nº 229 en planta sótano tercero del garaje sito en calle Valladolid.

29.2.- EXP UJ-44168-25 – [REDACTED] – solicitud de cancelación de carga consistente en condición resolutoria inscrita y renuncia al ejercicio del derecho de retracto para la transmisión del inmueble (VPO) sito en Avenida de las Ciencias, nº 14.

29.3.- EXP UJ-52228-25 – [REDACTED] O – solicitud autorización para venta de plaza de garaje nº 305 en planta sótano tercero del garaje sito en calle Castilla la Vieja, nº 3-5-7.

29.4.- EXP UJ-53884-25 – [REDACTED] – solicitud de autorización para venta de plaza de garaje nº 30 en planta sótano segundo del garaje sito en Plaza de Guatemala, nº 2.

Punto 30º.- Aprobación de relaciones contables de facturas y/o certificaciones de obra.

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7QUSDSL VF K5WOYWBNE4ECXEE	Fecha	09/10/2025 12:55:05
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	FRANCISCO JAVIER AYALA ORTEGA (Alcalde Presidente)		
Url de verificación	<a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDSL VF K5WOYWBNE4ECXEE">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7QUSDSL VF K5WOYWBNE4ECXEE</a>	Página	5/5

